



Rep. Gen.le N. 124 del 17/10/11 Alu  
**PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA**

3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA  
Realizzazione e manutenzione Edifici Scolastici  
Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. D37

data

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3 del 23-09-11**

**OGGETTO:**Lavori urgenti per il rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del Liceo Scientifico "Archimede" del Comune di Messina.

Approvazione Verbale di gara ed aggiudicazione definitiva

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.35 del 13.05.2011 è stato approvato il progetto ed è stata impegnata la relativa spesa di €.50.000,00 di cui €.38.000,00 a base d'asta, comprensivi di €. 635.49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al cap.3160 del bilancio Provinciale giusta DD di impegno n.121 del 25/10/2010;

**CHE** con la suddetta determinazione dirigenziale è stato approvato il bando di gara con disciplinare per l'affidamento dei lavori mediante pubblico incanto;

**VISTO** il verbale di gara, conclusa in data 26.07.2011, da cui risulta che la Ditta che ha offerto il massimo ribasso è la seguente: Ditta LOVERAL s.r.l. Soc. Unipersonale via Regina Elena n.3-98066 Patti (Me), con il ribasso del 24,4790 %;

**RITENUTO** che le procedure di gara, come risulta dal relativo verbale, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, sono corrette e condivisibili e pertanto è possibile procedere all'approvazione del verbale di gara ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

**VISTA** la L. 109/94 - Sicilia;

**VISTE** le LL.RR. 7/02, 7/03, 16/05, 20/07 e s.m.i.;

**VISTO** l'art.126 della L.R.17/2004;

**VISTO** il D.P.R. n.554/99;

**VISTA** la L.48/91 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo

**VISTO** l'art. 13 della L. 30/2000 ;

**VISTI** gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. del 30.03.2001 n.165, che individuano le funzioni e le responsabilità del Dirigente;

**VISTO** il Regolamento per la disciplina degli appalti e contratti;

**VISTO** lo Statuto Provinciale e il Regolamento degli Uffici e Servizi;

**DETERMINA**

**APPROVARE** il verbale di gara del 26.07.2011, relativo all'aggiudicazione dei "Lavori urgenti per il rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del Liceo Scientifico "Archimede" del Comune di Messina;

**AGGIUDICARE** definitivamente i lavori di che trattasi alla Ditta LOVERAL s.r.l. Soc. Unipersonale via Regina Elena n.3 98066 Patti (Me), con il ribasso del 24,4790 %;

**AUTORIZZARE** l'Ufficio Contratti ad avviare le necessarie procedure di competenza.

Allegati:

- Copia DD n.121 del 25/10/2010
- D.D. n.35 del 13.05.2011
- Verbale di gara del **26.07.2011**

**2° DIP. 1° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI PAMERI**

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA

26/9/11

IL FUNZIONARIO

Visto Preso Nota

Il Ragioniere Generale

IL DIRIGENTE  
Ing. Vincenzo Carditello



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

Realizzazione e manutenzione edifici scolastici

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel. (090)7761201 Fax (090)7761813

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE** N 121 del 25-10-2010

**OGGETTO:** "Lavori di manutenzione ordinaria compreso gli impianti termici e antincendio relativi a tutti gli edifici scolastici di competenza provinciale. Importo complessivo €. 246.770,00".  
**APPROVAZIONE PROGETTO E IMPEGNO DI SPESA.**

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO CHE** tra i compiti istituzionali di questa Provincia Regionale vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli Istituti Scolastici provinciali;

**VISTO** il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria compreso gli impianti termici e antincendio relativi a tutti gli edifici scolastici di competenza provinciale", dell'importo complessivo di €. 246.770,00, di cui €. 196.000,00 a b.a. oltre €. 4.000,00 per oneri sicurezza, la cui relazione tecnica si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Bilancio Provinciale con cui sono state assegnate a questo Ufficio Dirigenziale le risorse finanziarie per l'esecuzione degli interventi sopra citati;

**TENUTO CONTO CHE** la spesa di cui sopra, pari ad €. 246.770,00, trova copertura finanziaria al cap. 3160 al codice 102010300 del PEG 2010 alla voce "Manutenzione Ordinaria degli immobili adibiti ad Istituti scolastici";

**RITENUTO** necessario provvedere all'approvazione del suddetto progetto, ai sensi della normativa vigente ed al relativo impegno di spesa;

**VISTA** la L. 109/94;

**VISTA** la L.R. 7/02 e la L.R. 7/03 e succ. mod. ed integrazioni;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

**VISTA** la L. R. n°48 dell'11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'art. 13 della L. 30/2000;

**VISTI** gli artt. 4 e 17 del Decr.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

## DETERMINA

**APPROVARE** il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria compreso gli impianti termici e antincendio relativi a tutti gli edifici scolastici di competenza provinciale", dell'importo complessivo di €. 246.770,00;

**FRONTEGGIARE ED IMPEGNARE** la relativa spesa, pari ad €. 246.770,00, con le risorse finanziarie disponibili al cap. 3160 del Bilancio 2010, rinviando ad un successivo provvedimento gli atti relativi all'affidamento in relazione alla specificità degli interventi necessari.

La spesa del presente atto è obbligatoria ed inderogabile e se non affrontata procurerebbe un danno certo e irreversibile per l'Ente.

**Il presente atto diventerà esecutivo acquisito il visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato per farne parte integrante e sostanziale.**

**ALLEGATI:**

1. Copia relazione progetto

Messina, li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL 3° DIP.  
Ing. V. Carditello



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

P.I. e C.F. 80002760835

Allegato all'atto 121 del 25-10-2010

Responsabile: III DIP. I U.D. - Realiz.ne e manut.ne ed

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

LAVORI DI M.O. COMPRESO GLI IMPIANTI TERMICI ED ANTINCENDIO.	DETERMINAZIONE DIRIGENZ. 121 del 25-10-2010 Immediatamente Eseguita
--	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

### SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **3160** Art. **0** di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(1020103) PRESTAZIONI DI SERVIZI**

Denominato **MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD ISTITUTI SCOLASTICI**

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio	260.000,00	1.863.000,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 15-11-2010	+	
B	Impegni di spesa al 15-11-2010	-	1.531.061,72
B1	Proposte di impegno assunte al 15-11-2010	-	
D	Impegno <b>2847/2010</b> del presente atto	-	246.770,00

Fornitore: DITTA ASSUNTRICE LAVORI SEDE

(Per l'Ufficio Impegni e Pareri)

Visto di regolarità contabile attestante la  
copertura finanziaria

(Il Dirigente 2° Dip. 1° U.D.)  
Dr. Antonino CALABRO

MESSINA, li 15-11-2010



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## 3° DIPARTIMENTO

Realizzazione e manutenzione edifici scolastici

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 35 del 13/05/11**

**OGGETTO:** "Lavori urgenti per rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del LS "Archimede" del Comune di Messina. Importo complessivo € 50.000,00".  
Approvazione progetto esecutivo e approvazione lettera d'invito.

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO CHE** tra i compiti istituzionali di questa Provincia Regionale vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli Istituti Scolastici provinciali;

**CHE** l'U.T.P. ha redatto un progetto esecutivo dei "Lavori urgenti per rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del LS "Archimede" del Comune di Messina" dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 38.000,00 a base d'asta, comprensivi di € 635,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, la cui relazione tecnica si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che occorre che il progetto esecutivo sia redatto secondo le disposizioni di legge, munito dei pareri ed approvazioni previsti dalla legislazione regionale vigente in materia di opere pubbliche;

**CHE** il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 7/bis della L.109/94 e succ. m. ed i., in data 10/12/10 al n. 72/10;

**CHE** la spesa di cui sopra, pari ad € 50.000,00, può essere fronteggiata con le somme impegnate al cap. 3160 del Bilancio Provinciale giusta DD di impegno n. 121 del 25/10/10;

**RITENUTO** necessario provvedere all'approvazione del suddetto progetto esecutivo e dello schema di lettera d'invito per l'affidamento dei lavori mediante cottimo-appalto, ai sensi della Legge 109/94 - Sicilia e s.m.i.;

**VISTA** la L. 109/94, la L.R. 7/02 e la L.R. 7/03 e succ. mod. ed integrazioni;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

**VISTA** la L. R. n°48 dell'11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'art. 13 della L. 30/2000;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

### DETERMINA

**APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Provinciale, relativo ai "Lavori urgenti per rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del LS "Archimede" del Comune di Messina" dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 38.000,00 a base d'asta, comprensivi di € 635,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**FRONTEGGIARE** la relativa spesa, pari ad € 50.000,00, con le risorse finanziarie di cui al cap. 3160 del Bilancio Provinciale giusta D.D. di impegno n. 121 del 25/10/10;

**PROCEDERE** all'affidamento dei lavori mediante cottimo-appalto ai sensi della Legge 109/94 - Sicilia e s.m.i., previa determinazione presidenziale di autorizzazione ai sensi dell'art. 24 bis della succitata legge;

**APPROVARE** lo schema della lettera d'invito per l'affidamento dei suddetti lavori;

Il presente atto diventerà esecutivo acquisito il visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale.

**ALLEGATI:**

1. Copia relazione progetto esecutivo;

IL DIRIGENTE DEL 3° DIP.

Ing. V. Carditello

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria

IL RAGIONIERE GENERALE

2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMMEDIATE PARERE

VISTO: PRESO NOTA

15-6-11

2867-0068



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. ....

data .....

**Oggetto: Lavori urgenti per il rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del Liceo Scientifico "ARCHIMEDE" del Comune di Messina**

### VERBALE DI GARA

Codice Identificativo Gara: 1705231123

#### Dati identificativi del bando di gara:

- 1) Stazione appaltante: PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA, Ufficio Edilizia Scolastica, Via 24 maggio, tel. 090 7761201 fax 0907761813.
- 2) Procedura di gara: cottimo ai sensi del "testo coordinato".
- 3) Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:
  - 3.1) luogo di esecuzione: Comune di Messina;
  - 3.2) descrizione: Lavori urgenti per il rifacimento della pavimentazione della palestra coperta del Liceo Scientifico "ARCHIMEDE" del Comune di Messina
  - 3.3) natura: Lavori di manutenzione edilizia compresi eventuali riparazioni di impianti elettrici, idrici, telefonici etc. ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG 2 classifica III;
  - 3.4) importo a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): appalto con corrispettivo a misura: €. 38.000,00 (curo Cinquantamila/00)
  - 3.5) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 635,49 (curo Seicentotrentacinque/49);
  - 3.6) importo lavorazioni legge n. 37/2008: -----
  - 3.7) modalità di determinazione del corrispettivo: appalto con corrispettivo a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14 e 21, comma 1, del "testo coordinato";
- 4) Termine di esecuzione dei lavori: Novanta giorni naturali o consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
- 5) approvazione progetto esecutivo e approvazione lettera d'invito: Determina Dirigenziale n° 35 del 13/05/2011-Autorizzazione Determina Presidenziale n. 184 del 21/06/2011;
- 6) Pubblicazione avvenuta per giorni 26 consecutivi all'Albo dell'Ente.
- 7) Termine utile per la consegna dei plichi: entro le ore 13.00 del 25/07/2011;
- 8) Apertura dei plichi ed esame documentazione: alle ore 13.55 del 26/07/2011;

#### Procedura di gara:

Inizio procedure di gara, alle ore 13.55 del 26/07/2011, in seduta pubblica, nei locali dell'Ufficio Edilizia Scolastica della Provincia di Messina, via S. Paolo Ex I.A.I.

Presidente di gara: il dirigente responsabile del procedimento: Ing. Vincenzo Carditello;

Verbalizzante: Sig. IDRUA Antonino Bottari - Testimoni: I.D.R.U.T.G geom. Giuseppe Palella, entrambi dipendenti dell'Ufficio e idonei ai sensi di legge.

Plichi pervenuti presso l'Ufficio Protocollo della Provincia entro il termine previsto nel bando: n° 17 come da n.1 elenco allegato.

Le ditte invitate con lettera n. Prot. Gen. 24437/11 del 11/07/2011, sono le seguenti:

- 1) La Valle Vincenzo via Panoramica dello Stretto, 560 Messina;
- 2) Mangano Giuseppe via Sveglia n. 29 Tremestieri Messina;
- 3) Muscolino Giovanni Via Comunale C/da Cicirello, S. Filippo Inf. Messina;
- 4) CO.M.MAN. s.r.l strada comunale Lardereria - Tremestieri 66 Messina;
- 5) Ecomonitor Soc. Coop. via terzo Petrazzo, 25 Giampileri Sup. Messina;
- 6) S.V. Costruzioni s.r.l via A.Salandra, 6 Isol. 50 Int. 52 Messina;
- 7) Arrigo Giovanni via Calabrella, 12 vill. Castanea Messina;
- 8) Costrubo Soc. Coop. via Ex nazionale, 166 vill. Giampileri Marina;
- 9) Davi' Sebastiano via Colleoni 18/A Rione Condottieri Messina;
- 10) Ecol 2000 s.r.l. via Oratorio della Pace n. 3 Messina;
- 11) G.G. Costruzioni s.r.l. via Centonze n 131 Messina;
- 12) Giunta Giuseppe Viale Boccetta is. 350 n. 141 98122 Messina;
- 13) Gulletta Simone via Fornace, 13 Vill. San Filippo Inf. Messina
- 14) Impresit di Paolo Urso c/da Luogogrande residence le Camelie Giampileri Sup. Messina;
- 15) Italproget s.r.l. viale Principe Umberto, 69 Messina;



Il Presidente da inizio della procedura di gara ed accerta che i plichi pervenuti risultano essere complessivamente n. 17, come dalla distinta trasmessa dal Protocollo Generale e contrassegnata dal n. 1, e che di seguito si elencano:

- 1) Impresa Edile Teatino Gaetano di Teatino Rosario Maurizio via Luigi Rizzo, n. 22 98044 S. Filippo del Mela Messina;
- 2) Castrovinci Costruzioni S.r.l. Società Unipersonale c/da Fosso Gelso, 14 98061 Brolo Messina;
- 3) GAEMA S.R.L. c/da San Pancrazio 98064 Librizzi Messina;
- 4) 2 G Costruzioni s.r.l. via Nicola Scotto n. 13 Pal. Ossidiana Messina;
- 5) Impresa di costruzioni Giordano Franco via Palermo c/da Sant'Andrea 98152 Messina;
- 6) Edilsicula Soc. Coop. Via Meucci 98061 Brolo Messina;
- 7) Impresa Venuta Carmelo Giuseppe via S. Maria del Tindari fraz. Salinà 98060 Piraino Messina;
- 8) Impresa edile Fortunato Francesco via Garibaldi n. 240 98060 Piraino Messina;
- 9) Pegaso Costruzioni S.r.l. c/da Piana n. 130 98061 Brolo Messina;
- 10) Profas Costruzioni S.r.l. via Toscanini 1 98061 Brolo Messina;
- 11) Sitec via Maria Santissima del Tindari n. 1 98070 Rocca di Caprileone Messina;
- 12) Engecos s.r.l. via Trento n. 31 98061 Brolo Messina;
- 13) Megaedil Soc. Coop. via Fonderia n. 12 98066 Patti Messina;
- 14) Loveral s.r.l. Soc. Unipersonale via Regina Elena n. 3 98066 Patti Messina;
- 15) Impresa Costruzioni Donato Antonino Tindaro via Trazzera, 26 98059 Rodi Milici Messina;
- 16) Impresa Edile Paratore Filippo via Vecchia S. Giovanni, 12 98051 Barcellona P.G. Messina;
- 17) Fratelli Anastasi zona Artigianale Ponte Gallo 98049 Villafranca Tirrena Messina;

Pertanto, il totale dei plichi ammessi alla gara risultano essere n° 17

Esame della documentazione dei plichi ammessi:

Tutti i plichi ammessi contengono al loro interno due buste, a loro volta sigillate adeguatamente con nastro adesivo o ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A - Documentazione" e "Busta B - Offerta economica".

Vengono aperte, quindi le sole buste A contenenti la documentazione prevista nella lettera di invito prot. Gen. n. 24437/11 del 11/07/2011, per la verifica della correttezza formale delle offerte e della documentazione richiesta, si procede, altresì ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali, di quelli previsti dall'art. 75 del D.P.R. 554/99 e ss. mm. e ii. e si verifica la documentazione attinente la regolarità contributiva dei partecipanti.

Si passa, quindi, alla seconda fase: Esame delle offerte economiche:-

Vengono, quindi, aperte le buste "B - offerta economica -" di tutte le n° 17 ditte ammesse.

Le relative offerte economiche sono elencate in ordine crescente nell'allegato tabulato.

Pertanto, si predispongono l'elenco delle offerte presentate dalle ditte ammesse che risultano essere n.....17..; si calcola la media di dette offerte che risulta essere...24,4790.....; si incrementa la predetta media del 10% che di conseguenza diventa 26,9269;

La ditta che eguaglia o si avvicina di più alla soglia del ...26,9269 è la ditta Loveral s.r.l. Soc. Unipersonale via Regina Elena n. 3 98066 Patti Messina che ha offerto il ribasso del 26,8997;

Pertanto la summenzionata ditta viene dichiarata aggiudicataria provvisoria, in attesa delle formalizzazioni ai sensi di legge.

Il verbale viene chiuso alle ore 14:30.

Allegato: n° 01 elenco ed un tabulato con le offerte economiche.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Messina li 26/07/2011

Il verbalizzante  
F.to Antonino Bottari

Il Presidente di gara  
F.to Ing. Vincenzo Carditello

I testimoni  
F.to Giuseppe Palella